



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

## Giunta Comunale Verbale di deliberazione n. 121 del 31/05/2022

**OGGETTO: (LP-07-22) LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE E INFRASTRUTTURE NEL CENTRO URBANO - ANNO 2022. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **trentuno** del mese di **maggio** alle ore **12:35** nella sede comunale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco LEO CASTIGLIONE

Sono presenti:

Cognome e Nome - Ruolo	Presente	Assente
LEO CASTIGLIONE - Sindaco	Si	
CRISTIANA CANOSA - Assessore	Si	
VINCENZO POLIDORI - Vicesindaco		Si
MARCELLO DI BARTOLOMEO - Assessore		Si
MASSIMO PETACCIA - Assessore	Si	
MARIA GIAMBUZZI - Assessore	Si	

<b>Totale: 4</b>	<b>Totale: 2</b>
------------------	------------------

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale EVELINA DI FABIO.

Il Presidente, LEO CASTIGLIONE, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che:**

- questa Amministrazione comunale ha avviato una serie di interventi mirati alla manutenzione e riqualificazione delle infrastrutture a servizio dei centri abitati presenti sul territorio comunale con particolare riferimento alla sistemazione della viabilità principale, al fine di migliorare la sicurezza delle strade pubbliche, la qualità delle infrastrutture pubbliche, il decoro urbano e l'immagine della città;
- fra gli obiettivi principali del programma di riqualificazione urbana è rilevante ed urgente la sistemazione delle strade comunali del capoluogo, che in molti casi versano in condizioni di ammaloramento per mancanza di interventi manutentivi;
- su indicazione dell'Amministrazione comunale, sono state individuate, in base alle priorità, le aree di intervento, come meglio identificate negli elaborati progettuali in atti;
- che con Determina del V Settore n. 926 del 05/05/2022 è stato conferito l'incarico professionale ai professionisti Arch. Valentina Profeta e Arch. Piergiorgio Renzetti, rispettivamente con sede in Via Giovanni Tugli, 15 – Ortona (Ch) e Via Luigi De Crecchio, 70 – Lanciano (Ch), per i servizi tecnici di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente ai lavori di "Sistemazione strade e infrastrutture nel centro urbano - Anno 2022";

**Visto** il progetto definitivo/esecutivo rimesso dall'Architetto Valentina Profeta - P. IVA 02579730694 e Arch. Piergiorgio Renzetti P.IVA 02212130690, giusta determina dirigenziale di affidamento V Settore n. 926 del 05/05/2022, in data 25/05/2022 ed acquisito al prot. comunale n. 21009, composto dagli elaborati elencati nel dispositivo del presente atto;

**Considerato** che l'intervento progettato comporta una spesa complessiva di euro 300.000,00 come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE E INFRASTRUTTURE NEL CENTRO URBANO - ANNO 2022		
a.1	Importo lavori	€ 227.607,53
a.2	Costi speciali della sicurezza	-
A.I	Totale lavori da assoggettare a ribasso(inclusi nel computo metrico)	€ 227.607,53
A.II	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.020,10
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI OGGETTO DELL'APPALTO (A.I+A.II)</b>	<b>€ 232.627,63</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 67.371,86</b>
b.1	Imprevisti (0% di a.1)	€ -
b.2	Competenze tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.097,34
b.3	Cassa di previdenza professionisti (ing. ed arch.) (4% di b.2)	€ 443,89
b.4	IVA sui Lavori (22% di A)	€ 51.178,08
b.7	Incentivi per funzioni tecniche, ex art.113, c.2 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 4.652,55
<b>TOTALE COMPLESSIVO "A"+"B"</b>		<b>€ 300.000,00</b>

**Dato atto** che si è provveduto alla verifica e validazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come documentato dai verbali e rapporti in atti;

**Dato atto** che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti trattandosi di interventi di sistemazione strade e infrastrutture nel centro urbano, gli stessi compatibili con strumenti pianificatori comunale vigenti;

**Considerato** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze dell'Amministrazione comunale e della capacità economica attualmente disponibile;

**Dato atto** che la spesa complessiva del progetto in argomento, pari ad € 300.000,00 è prevista al capitolo in uscita di bilancio n. 39202512 mediante contrazione di apposito mutuo con la Cassa DD.PP.;

**Visti** i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art.147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni:

- di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore IV – Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio;
- di regolarità contabile, espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge

### DELIBERA

1. di **dare atto** che quanto riportato nella premessa narrativa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di **approvare** il progetto definitivo/esecutivo redatto dal professionista incaricato Architetto Valentina Profeta e Arch. Piergiorgio Renzetti, in data 25/05/2022 ed acquisito al prot. comunale n. 21009, relativo ai lavori di: “Sistemazione strade e infrastrutture nel centro urbano - Anno 2022”, dell’importo complessivo di € 300.000,00, articolato come indicato in narrativa e formato dai seguenti elaborati, in atti:

ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO				
ELABORATO	TITOLO	SCALA	TIPOLOGIA	REV. N°
ELABORATI GENERALI E AMMINISTRATIVI				
<b>EG.00</b>	Elenco Elaborati	-	-	0
<b>EG.01</b>	Relazione generale (Art. 34. DPR n. 207/2010)	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.02</b>	Cronoprogramma	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.03</b>	Elenco prezzi unitari	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.04</b>	Incidenza Manodopera	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.05</b>	Computo Metrico Estimativo	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.06</b>	Capitolato Speciale D'Appalto - Descrizione delle Opere e Norme	-	<i>relazione</i>	0
<b>EG.07</b>	Quadro Economico	-	<i>relazione</i>	0
SICUREZZA				
<b>SIC.01</b>	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	<i>relazione</i>	0
<b>SIC.02</b>	Layout di cantiere	-	<i>rel/elab</i>	0
<b>SIC.03</b>	Computo dei costi della sicurezza	-	<i>relazione</i>	0
<b>SIC.04</b>	Fascicolo dell'opera	-	<i>relazione</i>	0
RILIEVO DELLO STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
<b>INQ.01</b>	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: Traverse Via Ruella Petrilli	varie	<i>elaborato</i>	0
<b>INQ.02</b>	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: Via Civiltà del Lavoro	varie	<i>elaborato</i>	0
<b>INQ.03</b>	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: Via Tripoli	varie	<i>elaborato</i>	0
<b>SDF.01</b>	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: Traverse Via Ruella Petrilli		<i>elaborato</i>	0

<b>SDF.02a</b>	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: Via Civiltà del Lavoro (I Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDF.02b</b>	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: Via Civiltà del Lavoro (II Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDF.03</b>	RILIEVO DELLO STATO DI FATTO: Via Tripoli		<i>elaborato</i>	0
<b>RILIEVO DEL DEGRADO</b>				
<b>SDD.01</b>	RILIEVO DEL DEGRADO: Traverse Via Ruella Petrilli		<i>elaborato</i>	0
<b>SDD.02a</b>	RILIEVO DEL DEGRADO: Via Civiltà del Lavoro (I Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDD.02b</b>	RILIEVO DEL DEGRADO: Via Civiltà del Lavoro (II Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDD.03</b>	RILIEVO DEL DEGRADO: Via Tripoli		<i>elaborato</i>	0
<b>STATO DI PROGETTO</b>				
<b>SDP.01</b>	STATO DI PROGETTO: Traverse Via Ruella Petrilli		<i>elaborato</i>	0
<b>SDP.02a</b>	STATO DI PROGETTO: Via Civiltà del Lavoro (I Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDP.02b</b>	STATO DI PROGETTO: Via Civiltà del Lavoro (II Tratto)		<i>elaborato</i>	0
<b>SDP.03</b>	STATO DI PROGETTO: Via Tripoli		<i>elaborato</i>	0

3. di **dare atto** che l'intervento è relativo alla sistemazione strade e infrastrutture nel centro urbano e resta conforme alle previsioni del vigente Piano Regolatore Generale e degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale;
4. di **dare atto** che l'intervento insiste su aree totalmente nella proprietà del Comune di Ortona;
5. di **stabilire** che l'intervento in argomento sarà finanziato mediante contrazione di Mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'importo di € 300.000,00, iscritto in bilancio di previsione al capitolo n. 39202512;
6. di **dare atto** che al presente progetto è stato acquisito il seguente codice CUP: H77H22001520004;
7. di **dare atto** che il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Alberta Carafa –Settore IV – Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio;
8. di **disporre** che ogni ulteriore provvedimento circa l'affidamento ed esecuzione dei lavori sia assunto dal Dirigente del Settore IV Lavori Pubblici, Mobilità e Patrimonio.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to **EVELINA DI FABIO**

**IL PRESIDENTE**  
f.to **LEO CASTIGLIONE**

---

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Ortona – [www.comuneortona.ch.it](http://www.comuneortona.ch.it) – in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Ortona, 01/06/2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to **EVELINA DI FABIO**

---

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

La suesesa deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Ortona, 01/06/2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to **EVELINA DI FABIO**

---

La presenta copia è conforme all'originale.

Ortona, 01/06/2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**EVELINA DI FABIO**

---